

Plec de clàusules administratives particulars

OBRES

OB-PS-01-21-ICS

CONTRACTACIÓ D'OBRES

PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ: OBERT SIMPLIFICAT

NÚMERO D'EXPEDIENT: CO/AH02/1101269116/21/PS

OBJECTE: Reforma planta 16 per adequar-la al nou ús administratiu per als Serveis Informàtics, per a l'Hospital Universitari de Bellvitge

Índex de continguts del quadre de característiques

1.	Referència de l'expedient de contractació	2
2.	Poder adjudicador - òrgan de contractació	2
3.	Dades de contacte i enllaços	2
4.	Centres destinataris vinculats a la contractació	2
5.	Forma de tramitació, procediment d'adjudicació i plec de clàusules pel qual es regeix	2
6.	Objecte de la contractació	2-3
7.	Termini i pròrroga del contracte	3
8.	Dades econòmiques	3-4
9.	Mesa de contractació	4
10.	Responsable del contracte	4
11.	Classificació i solvència requerida	5
12.	Contingut del/s sobre/s	5-6
13.	Variants	7
14.	Garanties exigides	7
15.	Criteris d'adjudicació	7
16.	Ofertes amb valors anormals	7
17.	Règim de pagament	7
18.	Condicions especials d'execució	8
19.	Revisió de preus	8
20.	Modificació del contracte prevista	8
21.	Modificació del contracte no prevista	8
22.	Cessió del contracte	8
23.	Successió del contractista	8
24.	Subcontractació	8
25.	Règim de recursos	9
26.	Altra documentació a presentar	9
27.	Altres observacions sobre l'expedient de referència	9

1. Referència de l'expedient de contractació

CO/AH02/1101269116/21/PS

2. Poder adjudicador - òrgan de contractació

Gerència Territorial Metropolitana Sud (GTMS) de l'Institut Català de la Salut - Gerenta de la GTMS

3. Dades de contacte i enllaços

Unitat de Contractacions Administratives
Hospital Universitari de Bellvitge
Gerència Territorial Metropolitana Sud de l'ICS
Departament de Salut
Generalitat de Catalunya

c/ Feixa Llarga, s/n
08907 L'Hospitalet de Llobregat

Perfil de contractant: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/ics

Consultes expedient: les consultes o aclariments en relació a l'expedient de referència s'han de realitzar a través de l'espai de licitació ubicat al perfil de contractant.

Data màxima per realitzar les consultes: 7 dies naturals abans del termini de presentació d'ofertes. Les consultes amb posterioritat al termini anterior indicat no seran contestades.

Altres consultes:

Consultes temes presentació electrònica sobre Digital: sau.tic@pautic.gencat.cat. Cal indicar a l'assumpte "31 sobre Digital"

Telèfon: 900.924.009

Horari: - SAU.TIC: 24 hores x 7 dies setmana
- Nivell II de suport: de 08:00 h a 18:00 h, de dilluns a divendres

4. Centres destinataris vinculats a la contractació

Veure l'**annex 1**

5. Forma de tramitació, procediment d'adjudicació i plec de clàusules pel qual es regeix

Forma d'adjudicació:

☐ urgent ☒ ordinària

Procediment d'adjudicació:

Procediment obert simplificat

Contracte reservat:

☐ Sí ☒ No

Contracte amb accés a dades protegides:

☐ Sí ☒ No

Identificació del plec (número del plec tipus)

OB-PS-01-21-ICS

6. Objecte de la contractació

Obres per la reforma de la planta 16 de l'Hospital Universitari Bellvitge per adequar-les al nou ús administratiu per als Serveis Informàtics, per a l'HUB

Divisió en lots: ☒ Sí ☐ No

Imports per lot:

Lot 1: 302.999,81 €

Lot 2: 396.850,00 €

Obligatorietat de licitar a tots els lots: ☐ Sí ☒ No

Obligatorietat de licitar a tots els articles del lot: ☒ Sí ☐ No

Limitació nombre de lots a què participar adjudicatari: ☐ Sí ☒ No

Limitació nombre de lots a què resultar adjudicatari: ☐ Sí ☒ No

Codi CPV per lot: Lot 1: 45454000-4 / Lot 2: 71315000-9

7. Termini i pròrroga del contracte

Durada del contracte / Termini de vigència prevista

La durada màxima és de 16 setmanes, a comptar a partir de la data de l'acta de comprovació del replanteig.

Pròrroga

☐ Sí ☒ No

Nre. de mesos de pròrroga:

8. Dades econòmiques

Determinació del preu

L'elaboració del pressupost base de licitació s'ha realitzat d'acord amb els articles 100 i 102 de la LCSP, tenint cura que el pressupost sigui adequat als preus de mercat, així com tenint en compte els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais.

Imports amb IVA:

Lot 1 obra civil i arquitectura:

Costos derivats de l'execució material	210.431,15 €
Despeses generals d'estructura (13 %)	27.356,05 €
Benefici Industrial (6%)	12.625,87 €
IVA (21%)	52.586,74 €
TOTAL (IVA INCLÒS)	302.999,81 €

Lot 2 instal·lacions:

Costos derivats de l'execució material	275.609,42 €
Despeses generals d'estructura (13%)	35.829,22 €
Benefici Industrial (6%)	16.536,57 €
IVA (21%)	68.874,79 €
TOTAL (IVA INCLÒS)	396.850,00 €

Preus màxims

☒ Màxims. El preu de licitació indicat és el preu màxim permès per a la proposta del licitador.

Núm. de decimals admesos

Quatre

Pressupost base de licitació

Import de licitació sense IVA: 578.388,27 €

Import de licitació amb IVA: 699.849,81 €

Tipus impositiu i partida IVA

☐ 4% ☐ 10% ☒ 21% ☐ Múltiple

Partida IVA: 121.0461,54 €

Pressupost per a la possible pròrroga: No es preveu pròrroga

Pressupost estimat per a la modificació:

Import previst modificacions sense IVA: 115.677,65 €

Import previst modificacions amb IVA: 139.969,96 €

Desglossament per lot import modificacions:

Lot	Import previst modif. S/IVA	Import previst modif. A/IVA
lot 1	50.082,61	60.599,96
lot 2	65.595,04	79.370,00
Total	115.677,65	139.969,96

Valor estimat del contracte

694.065,93 € sense IVA

Contracte subjecte a regulació harmonitzada: ☐ Sí ☒ No

Tramitació pressupostària

☒ Ordinària de l'exercici vigent: 2021

☐ Anticipada

Número de partida pressupostària

610.000.100

m

Òrgan/s a qui s'ha d'adreça la factura

Veure l'annex 13 del PCAP

9. Mesa de contractació

☒ Sí ☐ No

Composició de la mesa de contractació:

President/a: Sra. Adelina Soriano Orta (cap d'Unitat de Facturació)

President/a suplent: Sra. Laura Leiva Barragan (cap d'Unitat de Compres)

Vocals: 1. Sr. Ramon Moreno Fuentes (cap d'Unitat de Gestió econòmica)

2. Sr. Pere Sust Ballester (Assessor jurídic de l'ICS a l'HUB)

Secretari/a: Sra. Xenia Rodriguez Busquet

Secretari/a suplent: Personal administratiu de la Unitat de Contractacions Administratives de l'HUB

Per a adreçar-se a la mesa de contractació:

Cal enviar un escrit a través del correu: contractacionshub@bellvitgehospital.cat

10. Responsable del contracte

☒ Sí Director d'Infraestructures i Serveis Generals de l'HUB

☐ No

11. Classificació i solvència requerida

Classificació empresarial:

- Classificació empresarial LOT 1: OBRA CIVIL I ARQUITECTURA.

Grup	Subgrup	Categoria actual segons Reial Decret 773/2015	Categoria segons Reial Decret 1098/2001
C	4	2	C

- Classificació empresarial LOT 2: INSTAL·LACIONS.

Grup	Subgrup	Categoria actual segons Reial Decret 773/2015	Categoria segons Reial Decret 1098/2001
J	2	3	D

En el cas de no disposar de la classificació empresarial sol·licitada, els licitadors podran acreditar la solvència conforme als criteris i requeriments següents:

a) Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

Declaració sobre el volum global de negocis en l'àmbit de l'activitat corresponent a l'objecte del contracte, referit als tres últims anys disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora.

L'acreditació del compliment d'aquest criteri es farà amb l'aportació d'una declaració de l'empresari del volum de negocis dels tres últims exercicis o mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Es considerarà acreditada la solvència per aquelles empreses que presentin una xifra global de negocis per un import mitjà igual o superior al del pressupost total de licitació dels lots als que llicitin.

b) Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional:

Tenint en compte que l'objecte del contracte és la realització d'obres de reforma en un edifici hospitalari, els mitjans d'acreditació exigits són:

- Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Es considerarà acreditada la solvència tècnica per aquelles empreses que acreditin, mitjançant la relació d'obres executades en els últims cinc anys, un import anual d'aquestes acumulat l'any de més execució igual o superior al 40% de l'import del/s lot/s al/s que llicitin.

Per determinar que la relació d'obres executades és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte es tindran en compte que siguin del mateix grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte, o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups.

c) Per a les empreses de nova creació (entenent aquestes a les que tinguin una vigència igual o inferior a 5 anys):

En aquest cas, atès que el valor estimat dels lots 1 i 2 és, respectivament, inferior a 500.000 €, quan el contractista sigui una empresa de nova creació i/o amb una antiguitat inferior a 5 anys, la seva solvència tècnica o professional l'acreditarà a través de la presentació conjunta dels mitjans següents:

- Declaració indicant la maquinària, material o equip tècnic que posarà a disposició per a l'execució de les obres. Com a requisit mínim el licitador haurà de disposar d'una màquina compatible i utilitzable en l'obra objecte de lot que es liciti

El licitador haurà de presentar la documentació justificativa pertinent en el moment que se li requereixi a efectes d'acreditació

Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

☒ Sí ☐ No

12. Contingut del/s sobre/s

Documentació a incloure en sobre núm. 1:

☒ DEUC ☒ Certificat de la DISG conforme s'ha efectuat la visita a la zona d'execució de les obres

Documentació a incloure en sobre núm. 2-Bis:

☒ Sí ☐ No

Relació de documents referits a:

<u>Lot 1</u>	<u>Lot 2</u>
- Pla d'obres a realitzar (Criteri B.1.1)	- Pla d'obres a realitzar (Criteri B.1.1)
- Memòria descriptiva del procés d'execució (Criteri B.1.2)	- Memòria descriptiva del procés d'execució (Criteri B.1.2)
- Ús d'elements amb distintius mediambientals (Criteri B.2.1)	- Ús d'elements amb distintius mediambientals (Criteri B.2.1)
- Gestió dels residus d'obra (Criteri B.2.2)	- Gestió dels residus d'obra (Criteri B.2.2)

Documentació a incloure en sobre núm. 2:

☒ Sí ☐ No

Relació de documents referits a:

<u>LOT 1</u>	<u>LOT 2</u>
- Reducció del termini de lliurament (Criteri A.2.1)	- Reducció del termini de lliurament (Criteri A.2.1)
- Oferta de l'equip responsable de l'obra (Criteri A.2.2), consistent en els següents annexos del PCAP:	- Oferta de l'equip responsable de l'obra (Criteri A.2.2), consistent en els següents annexos del PCAP:
7.2.1 Lot 1 AP-1 7.2.4 Lot 1 GA-1	7.2.1 Lot 2 AP-1 7.2.4 Lot 2 GA-1
7.2.2 Lot 1 AP-2 7.2.5 Lot 1 GR-1	7.2.2 Lot 2 AP-2 7.2.5 Lot 2 GR-1
7.2.3 Lot 1 AP-3	7.2.3 Lot 2 AP-3
- Ampliació del termini de garantia (Criteri A.2.2)	- Ampliació del termini de garantia (Criteri A.2.2)
- Mesures en matèria d'igualtat (Criteri A.2.2)	- Mesures en matèria d'igualtat (Criteri A.2.2)

Documentació a incloure en sobre núm. 3:

☒ Sí ☐ No

Relació de documents referits a:

<u>LOT 1</u>	<u>LOT 2</u>
- Proposició econòmica Lot 1 -Annex 7.1 PCAP (Criteri A.1.1) · Oferta_Pressupost Lot 1 en format BC3 - Oferta de rebaixa sobre preus contradictoris (Criteri A.1.2) - Oferta de rebaixa sobre preus contradictoris tarifats (Criteri A.1.3)	- Proposició econòmica Lot 1 -Annex 7.1 PCAP (Criteri A.1.1) · Oferta_Pressupost Lot 1 en format BC3 - Oferta de rebaixa sobre preus contradictoris (Criteri A.1.2) - Oferta de rebaixa sobre preus contradictoris tarifats (Criteri A.1.3)

13. Variants

Admet variants

- ☐ Sí Nombre:
☒ No

Elements:

Condicions:

14. Garanties exigides

Garantia provisional

- ☐ Sí ☒ No

Garantia definitiva

- ☒ Sí ☐ No Import: 5 % de l'import sense IVA de l'oferta de licitació presentada

Forma de constitució:

Davant la Caixa General de Dipòsits o mitjançant la mitjançant la retenció del preu de la primera factura, i/o següents factures fins a la retenció de tot l'import de la garantia definitiva

15. Criteris d'adjudicació

Vegeu l'annex 4

Criteris de valoració subjectes a judici de valor (sobre 2-bis): ☒ Sí ☐ No

Criteris de valoració automàtica – no preu (sobre 2): ☒ Sí ☐ No

Criteris de valoració automàtica – preu (sobre 3): ☒ Sí ☐ No

16. Ofertes amb valors anormals

Veure l'annex 5 del PCAP

17. Règim de pagament

Pagament únic ☐

Altres (especifiqueu-los): pagament per factures de certificacions (parcials i final) d'obra executada

Dades de facturació: veure clàusula 22 del PCAP

18. Condicions especials d'execució

Veure l'**annex 8** del PCAP

19. Revisió de preus

☐ Sí ☒ No

20. Modificació del contracte prevista

☒ Sí ☐ No

Donades les característiques de l'obra, durant la seva execució es poden produir imprevistos que poden suposar un increment del cost de l'obra de fins a un 20%, corresponents:

- Canvis deguts a la preexistència d'instal·lacions, elements constructius o altres equipaments no reflectits en la documentació prèvia de que es disposa o que romanen ocults.
 - Aparició o agreujament d'alguna patologia des de la data en la que es redacta el projecte o que no ha estat informada durant la redacció del projecte.
 - Detecció, en el transcurs de l'execució de l'obra, d'alguna patologia o incidència no directament associada a l'objecte del projecte però que calgui deixar també resolta perquè condiciona l'execució de la que proposa el projecte o perquè degut a la pròpia actuació prevista del projecte no permeti resoldre en el futur la que ara es detecta o la dificulti en gran mesura.
 - Afectacions, demandes o condicionants existents o sobrevinguts propis de les diferents activitats que es desenvolupin a l'interior o l'exterior de l'edifici, que poden condicionar directa o indirectament les condicions d'execució dels treballs previstos al projecte o el seu ritme.
 - Afectacions, demandes o condicionants derivats de l'obtenció de la llicència d'obra o de la modificació de la llicència ambiental o d'altres autoritzacions o requeriments de l'Administració local relacionats amb l'execució d'aquesta obra.
-

21. Modificació del contracte no prevista

Les recollides al PCAP i les normatives.

22. Cessió del contracte

☒ Sí ☐ No

En cas de cessió del contracte, aquest s'haurà d'ajustar a allò establert a l'article 214 de la LCSP

23. Successió del contractista

☒ Sí ☐ No

En cas de cessió del contracte, aquest s'haurà d'ajustar a allò establert a l'article 98 de la LCSP

24. Subcontractació

☒ Sí ☐ No Cal indicar en el DEUC les dades referides a l'/es empresa/es subcontractista/es.

25. Règim de recursos

Recurs especial en matèria de contractació: Sí ☐ No ☒

26. Altra documentació a presentar

27. Altres observacions sobre l'expedient de referència

- En aquesta licitació no són d'aplicació els annexos del PCAP següents:

Annex 3 - Criteris a aplicar en cas de limitació de lots a adjudicar

Annex 9 - Condicions específiques (cessió d'equips, complements, ...)

Annex 12 - Compromís garanties en el tractament de dades

- La data exacta de la visita a l'àrea d'execució de les obres (obligatòria per licitar) es comunicarà a través de l'anunci de licitació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat.

- L'adjudicació de la despesa d'aquest expedient de contractació d'obres, d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, resta condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient per a l'exercici 2021.
